

Publicidad

CUNDINAMARCA
9/08/2019

Senador Robledo respalda quejas contra Planeación Fusagasugá, Cundinamarca



Compartir
Facebook, Twitter, WhatsApp

Con su equipo de juristas asistirá todos los procedimientos relacionados con inquietudes sobre presunto "peculado y prevaricato", en cuanto al manejo a las "Áreas de Cesión tipo A".

Informe Especial

El espinoso tema fue documentado por la concejal Luz Fany López en desarrollo de sesiones de control político en el Concejo de Fusagasugá, Cundinamarca, queja que radicó oficialmente este viernes (9 de agosto) a las 11 y 5 de la mañana ante la Procuraduría Provincial en esta ciudad.

Las inquietudes surgieron luego que notaran dudosas aplicaciones en los cobros o compensaciones que los constructores deben efectuar al municipio, por el desarrollo de proyectos urbanísticos superiores a los mil metros cuadrados.

De acuerdo a la norma, la retribución debe ser igual al 25% del total del terreno comprometido en la intervención. Esa obligatoria cesión debe efectuarse en la misma área afectada con destino a "zonas verdes, parques y equipamiento comunal público".

En caso de que lo anterior, por alguna razón especial, no pueda adelantarse de esa manera estricta, la compensación puede realizarse en dinero con cargo a las arcas municipales.

Sin embargo, un caso especial disparó las alarmas dentro de sectores del cabildo, por lo que decidieron ahondar las investigaciones.

Buscando, aleatoriamente, o al azar, encontraron que, en una de las liquidaciones adelantadas en el sector de la Pampa, de alta valorización, el metro cuadrado de cesión tipo A fue liquidado a 95.133 pesos.

A su vez, en operación aplicada por el mismo evaluador, en el barrio Potosí, el metro cuadrado fue cobrado a un millón 300 mil pesos, lo cual no tiene ninguna justificación considerando las enormes diferencias comerciales entre los dos sectores.

Significa lo anterior, en términos matemáticos, que por el área de cesión en La Pampa el urbanizador compensó al municipio \$128 millones (por 1.355 metros cuadrados) a razón de \$95.133 (aproximadamente) metro cuadrado, mientras que en el Potosí, el metro cuadrado fue tazado en un millón 300 mil pesos con el mismo evaluador.

Igualmente causó desconcierto el hecho de que la Alcaldía de Fusagasugá, Cundinamarca, para el mismo caso de La Pampa, dispusiera construir, como compensación, un muro en Villa Cesárea, es decir lejos del área intervenida y, en consecuencia, por fuera de los parámetros establecidos en la norma.

Todo lo anterior hizo que se solicitara la intervención de los órganos de control a fin de que se establezca la realidad de lo sucedido sobre el particular.

Apoyo parlamentario

Así la petición para que el senador Jorge Robledo Ortiz intervenga en el caso de Fusagasugá, cobra especial importancia.

Para el congresista los casos de posible corrupción en las regiones, como en Cundinamarca y algunos de sus municipios (no especificó cuales), el tema alcanzó dimensiones "intajables", inmanejables. (Ver: [Muy poco y nada puede hacerse contra la corrupción en las regiones](#))

Son numerosos lo caso que dan fuerza al pesimismo frente a la intervención de los organismos de control. Algunos analistas consideran que las dudas (y la preocupación) quedarían resueltas si la Procuraduría, la Fiscalía y la Contraloría resolvieran los casos en sus manos. (Ver: [Los intocables](#))

El congresista ha sido autor de serias investigaciones que hoy tiene contra las cuerdas a muy buena parte de contratistas y funcionarios del alto gobierno salpicados por escándalos mayúsculos.

Logró que se ordenara la liquidación de la concesión de la Ruta del Sol II, uno de los más sonoros episodios de presunta corrupción en el país, que compromete a Odebrecht y al Grupo Aval del banquero Luis Carlos Sarmiento Angulo.

También, en cierta medida, destapó otros ruidosos casos como Reficar, el Cartel de la Toga y otros vergonzosos sucesos para el país.



*Encuentre y reciba más información de Cundinamarca uniéndose al fan page: <https://goo.gl/13uuPz>

*Espacio publicitario

Publicidad

Este pequeño traductor Este traductor portátil le permite comunicarse en cualquier idioma aunque no lo conozca

Otras noticias

Pregúntele al Candidato – Elecciones 2019

ELECCIONES 2019

DESTACADA
Pregúntele al Candidato – Elecciones 2019 «Pregúntele al Candidato» La nueva sección de Noticias Día a Día que recorre las

8/08/2019

BOGOTÁ
Posible atraco deja par muertes en Fusagasugá, Cundinamarca



Sangrienta madrugada en la ciudad. Con heridas mortales fallecieron una mujer víctima del asalto y uno de los presuntos asaltantes.

10/08/2019

BOGOTÁ
Detenidos tras frustrado asalto bancario en Bogotá



VIDEO. Se les varó la moto (robada) cuando intentaban escapar con el botín. Corrieron varias cuadras hasta cuando fueron interceptados

9/08/2019

CUNDINAMARCA
Así quedó el sorteo para la posición de Partidos Políticos en el tarjetón electoral en Facatativá, Cundinamarca

Durante la mañana de este jueves 8 de agosto, la Registraduría Nacional del Estado Civil llevó a cabo el sorteo

9/08/2019

BOGOTÁ
Muy poco puede hacerse contra la corrupción en las regiones



VIDEO. Palabra más palabra Robledo, eso advirtió en senador Jorge Robledo, al entregar comentarios sobre el desempeño de los organismos

9/08/2019

CUNDINAMARCA
Senador Robledo respalda quejas contra Planeación Fusagasugá, Cundinamarca



Con su equipo de juristas asistirá todos los procedimientos relacionados con inquietudes sobre presunto "peculado y prevaricato", en cuanto al

9/08/2019

CAJICÁ
Así roban negocios en la Sabana Centro, Cundinamarca



VIDEO. Algunas bandas fueron detectadas en Zipaquirá, Cajicá, Chía, Sopó y poblaciones de la zona. El comercio nuevamente se colocó

9/08/2019

Publicidad

1 | **Derrame Cerebral - Recuperar Del Derrame Cerebral**
El Único Remedio Natural que Ayuda las Funciones Neurológicas Tras un Derrame Cerebral
neuroaidacv.com

2 | **Hipertensión**
Descubre su método completo para bajar la presión de forma natural.
Dr Jaquer

3 | **Vuelos a Cartagena desde Bogotá**
\$ 150.598
Viajala

Publicidad

Solo en Tiendas ara, arma una lonchera para tus hijos con \$15.000.

¡HAZ CLIC! Y EMPIEZA A AHORRAR

Publicidad

PONGASE AL DÍA CON CUNDINAMARCA

80% - 70%
EFFECTÚE SU PAGO EN:
Banco de Bogotá, BNP, BPS, BPSA, BPSB, BPSM, BPSN, BPSO, BPSR, BPSU, BPSV, BPSW, BPSX, BPSY, BPSZ, BPSAA, BPSAB, BPSAC, BPSAD, BPSAE, BPSAF, BPSAG, BPSAH, BPSAI, BPSAJ, BPSAK, BPSAL, BPSAM, BPSAN, BPSAO, BPSAP, BPSAQ, BPSAR, BPSAS, BPSAT, BPSAU, BPSAV, BPSAW, BPSAX, BPSAY, BPSAZ, BPSAA, BPSAB, BPSAC, BPSAD, BPSAE, BPSAF, BPSAG, BPSAH, BPSAI, BPSAJ, BPSAK, BPSAL, BPSAM, BPSAN, BPSAO, BPSAP, BPSAQ, BPSAR, BPSAS, BPSAT, BPSAU, BPSAV, BPSAW, BPSAX, BPSAY, BPSAZ

YO PM IMPULSO YO CONFÍO

Publicidad

EMPRESA INMOBILIARIA Y DE SERVICIOS FINANCIEROS CUNDINAMARCA

100% CREDITO EN MONEDA LOCAL CON GARANTIA DEL 50% RB 1 2015