

B

ECONOMÍA REGIONALES OPINIÓN POLÍTICA

| BOLSA | |
|-------------|-----------|
| CANT. | VALOR |
| PERIOLIN | 541.995 |
| ECOPETROL | 6.765.665 |
| CEB | 5.826.372 |
| GRUPO SURA | 298.921 |
| GRUPO ARGOS | 479.969 |
| ENVI | 570.454 |
| COLOMBIA | 176.747 |
| KOLCAP | 259.318 |
| ISA | 391.139 |
| PAVAL | 4.679.963 |
| HOLCEL | 250.997 |

| DIVISAS | |
|------------|------------|
| Ayer | Ho |
| \$1.299,01 | \$3.285,14 |
| DÓLAR | |
| Compra | \$2.900 |
| Venta | \$3.025 |
| EURO | \$1.687,89 |
| REAL | \$74,83 |

| DTF % | |
|----------------|-------------|
| Electivo Anual | Im. Vencido |
| 4,52 | 4,46 |
| 4,40 | 4,46 |

| TASAS CAPT | |
|------------|------------|
| A 360 días | A 360 días |
| 4,75% | 5,4% |

Cae cotización de Avianca en Nueva York y BVC

En la Bolsa de Nueva York, título de la aerolínea cayó 1,73% hasta USD3,36, y en la Bolsa de Valores en Colombia ayer su cotización tocó el mínimo de \$1.340.

Orlando Cabrales dijo que empresas pueden atender demanda en el corto plazo y Gobierno debe continuar incentivando exploración.

Agotamiento de gas no es un problema: Naturgas

Por Nilson Romo Mendoza



Orlando Cabrales Segovia, presidente de Naturgas, gremio que agrupa 25 empresas productoras, distribuidoras y comercializadoras de gas natural.

Orlando Cabrales Segovia, presidente de Naturgas, dijo ayer que a mediano plazo Colombia no tendrá inconveniente por el agotamiento de gas natural y podrá cubrir la demanda del sector residencial y del parque automotor. "No hay problema de abastecimiento, podemos cubrir la demanda con gas nacional o gas importado".

Cabrales, en diálogo con EL HERALDO desde Bogotá, se mostró de acuerdo con la posibilidad de comprar gas en el exterior, un día después de que la ministra de Energía, María Fernanda Suárez, se apoyara en un informe de la ANH para afirmar que si se compra en el exterior combustible el precio que pagaría el país podría ser "más del doble".

Cabrales dijo que el mercado internacional del gas es cada vez más dinámico como el del petróleo. "Colombia durante varios años importó diésel, y hoy no lo hace, lo puede volver a hacer, y acceder de manera eficiente".

De acuerdo con las cifras que entregó María Fernanda Suárez, en Colombia hay más de 9,5 millones de usuarios del gas natural para hogares, establecimientos comerciales e industriales; mientras que más de 230 mil vehículos livianos y 1.000 de transporte público usan el combustible.

Cabrales Segovia dijo que el potencial de exploración de gas tiene que desarrollarse a mediano y largo plazo, y uno de esos escenarios para buscar nuevas reservas es el de costa afuera (offshore). El informe de la Agencia

450 millones de pies cúbicos

día es la capacidad de la planta regasificadora de Cartagena.

"Hay confianza que el país incorporará nuevas reservas"

MANUEL VIVES DE ANDREIS
Gerente comercial de Gases del Caribe

Nacional de Hidrocarburos (ANH) indicó que el país pasó de reservas de gas probadas de 3.896 gigapies cúbicos (gpc) a 3,782 gpc al 31 de diciembre de 2018. Esto representa una reducción de la vida útil de 11,7 a 9,8 años.

Orlando Cabrales dijo que no hubo una disminución "muy grande": entre 2,9% y 3%. "Indica que no debemos quedarnos quietos, que se debe incentivar la exploración".

Sobre un hipotético escenario de importar gas para cumplir la demanda local, el presidente de Naturgas dijo que todo estará sujeto al tipo de negocio que el

país proponga, y consideró que una contratación a mediano plazo podría asegurar mejores precios. "El precio del gas es muy alto y depende de la negociación que se fije para comprarlo", dijo Orlando Cabrales Segovia.

CONFIANZA. Sobre lo dicho por la ministra de Minas, Manuel Vives de Andreis, subgerente comercial de Gases del Caribe, dijo que la baja en las reservas del gas natural en el país no afectará la prestación del servicio a los usuarios. Orlando Cabrales precisó

que para el resto del Caribe tampoco debe haber preocupación por un desabastecimiento, teniendo en cuenta que TGI, dueño de la infraestructura y el gasoducto entre Ballenas y Barrancabermeja, será bidireccional y que permitirá mandar gas desde el centro del país al Caribe.

"Como Chuchupa (plataforma) en La Guajira está declinando, no tendremos problema en el corto plazo de abastecimiento para cubrir la demanda de gas domiciliar en el Caribe", dijo Cabrales.

La construcción de la planta de regasificación en Cartagena, agregó Manuel Vives de Andreis, permite el acceso a las reservas del mundo. Esta planta cuenta con una capacidad de producción de 450 millones pies cúbicos día, "Nuestro consumo es de 340 millones de pies cúbicos día", precisó Manuel Vives de Andreis.

"Inventario de unidades No VIS baja a un 5%": Camacol

El segmento medio está ayudando a descongelar sector.

Vitrina Inmobiliaria tendrá más de 70 proyectos.

Camacol Atlántico indicó que en lo que va corrido del año se ha vendido un 25% de las unidades No VIS, y es uno de los síntomas de que este segmento del mercado está descongelándose.

Miguel Vergara, gerente de Camacol Atlántico, dijo que el inventario de las No VIS es de un 5%. "Esto representa unas 300 unidades que, eso en No Vis, es mucho. Al año se venden unas 3.000 unidades, y lo que ocurre ahora es que está bajando el inventario y es llegó a 5% a marzo", dijo el gerente de Camacol ayer durante la presentación de la Vitrina Inmobiliaria del Caribe, que se celebrará desde el 2 de mayo en el centro de eventos Puerta de Oro.

Roberto Saieh y Adriana Plata, representantes de firmas y empresas del sector, junto a Juan Esteban Pérez, gerente de Corferias Caribe, y Miguel Vergara mostraron el panorama del sector.

Miguel Vergara dijo que el precio para adquirir casa o apartamento en el segmento medio alto está en "su punto de inflexión". Consideró que si esas 300 unidades se venden rápido

el precio de la vivienda No VIS subirá. "Por eso estamos el bueno de venir a Vimo porque los precios están en su punto ideal".

En la muestra comercial de Vimo se presentará la oferta de más de 70 proyectos de vivienda de segmento medio alto o No Vis, con precios superiores a \$150 millones.

"Barranquilla está consumiendo los inventarios y tiene capacidad para atraer la compra y las empresas dueñas de los proyectos inmobiliarios", dijo Juan Esteban Pérez.

Adriana Plata dijo que si se percibe el descongelamiento del mercado y se manifiesta en los clientes de diferentes regiones. "Estamos siendo atractivos porque no solo hay clientes de Bogotá, también de Valledupar y Montería que han visto en la inversión en finca raiz y en zonas de desarrollo como los que ofrece Barranquilla cerca de cuerpos de agua es muy atractivo".

Destacó Plata que el desarrollo de centros comerciales, el aumento de la oferta de centros de salud e instituciones educativas también suman al interés de compradores e inversionistas.

Camacol Atlántico proyecta un crecimiento de las ventas de vivienda No VIS del 31% para este año, con unas 3.400 unidades comercializadas el año pasado. NRM



Roberto Saieh, Miguel Vergara, Juan Esteban Pérez y Adriana Plata en el Puerta de Oro.

PÍLDORAS ECONÓMICAS



Rodolfo Zambrano Moreno

Grávámenes a los dividendos.

En el reino de España, las rentas por dividendos están gravadas así: los primeros 6.000 euros pagan el 19% de impuestos, cuando el contribuyente recibe hasta 50.000 euros paga 21% y si recibe más de esa suma los impuestos suben al 23% de esa renta. ¿Será por eso que compañías españolas encuentran a Colombia fiscalmente atractiva?

200 años de Independencia, pero ¿nacional?

El 7 de agosto se

conmemora por la Batalla del Puente de Boyacá importantísima para la gesta libertadora. Con la huida del virrey español y la Real Audiencia embarcados en Honda para refugiarse en la Plaza fuerte de Cartagena, la meseta Cundiboyacense, el pie de monte y los territorios llaneros quedaron bajo la autoridad de Bolívar y Santander. No así, ni el gran Cauca, ni la Costa Caribe, comenzando por Santa Marta que fue realista hasta el final. De paso, el general Santander, contra todo lo usual, encargado del mando apenas Bolívar se fue, no mantuvo prisioneros a la alta oficialidad del ejército español que había rendido sus armas, sino que los hizo fusilar sin tardanza. El mal ejemplo viene de atrás.

Festejo cojo. Solo hasta octubre 10 del año siguiente, cuando el Virrey, los magistrados de la Real



Ciudad de Cartagena

Audiencia y los restos de la Armada Real de Tierra Firme, abordados y derrotados la noche de San Juan, en la bahía de Cartagena por el almirante riohachero José Prudencio Padilla, con sus marineros mulatos y vencidos por el general Mariano Montilla, los que defendían la plaza fuerte, se consolidó realmente "la Independencia Nacional". Luego de rendirse las fuerzas reales de mar y tierra fueron embarcados y conducidos hacia la Habana en sus propios barcos por el almirante Padilla, quien

después retornó a Cartagena con la flota española como botín de guerra. Si en Bogotá lo celebran como Independencia nacional, el 7 de agosto, sería un festejo cojo. Al bicentenario independiente hay que celebrarlo, pero en Cartagena, en octubre del año próximo. Desde la academia de la historia de Barranquilla los estamos alertando.

Autogol de Trump. Los chinos deben estar filosofando, "para sacarse el clavo" sobre los impuestos del presidente gringo a sus exportaciones a EEUU. Seguramente pensaron que mientras Norteamérica consigue proveedores sustitutos, el consumidor votante elector de Trump terminará pagándolo, con las alzas de precio que los importadores le trasladarán, sin duda. Los chinos son enormes acreedores



Trump y Xi Jinping

del tesoro del Tío Sam, son dueños de un porcentaje importante de los títulos de deuda pública gringa, hasta le pueden comenzar a cobrar. De pronto, indulgentemente, solo le disminuyen las compras de más bonos del Tesoro para corresponderle las atenciones. Los almacenes Walmart son los más grandes comercializadores en EEUU de artículos importados de China continental. Las dueñas y riquísimas octogenarias Walton pueden considerar donar, con sus miles

de empleados, algunos fondos a la campaña del candidato demócrata aspirante a reemplazarlo en las próximas elecciones. Las industrias consumidoras de materias primas chinas igualmente. Como los precios de mercancías que involucren insumos chinos pueden tender a subir, si el nivel de consumo se llegase a afectar -como puede suceder- el Sistema de Reserva Federal puede estar pensando en bajar las tasas de interés para compensar la baja de ventas y estimular nuevamente el consumo perdido fomentando así la demanda. De esta manera la producción y el empleo se sostienen. Cuántas maniobras para neutralizar las decisiones de Trump -un deudor ingrato-. Los chinos silenciosamente algo deben estar planeando para que pierda su aspiración reeleccionista.