

ENERGÍA

Surtigas entrega más de 27.000 ayudas en el país



Surtigas

Con el fin de combatir los efectos del covid-19, Surtigas, empresa que lidera **Santiago Mejía**, inició el proceso de entrega de más de 27.000 ayudas humanitarias, beneficiando a 49 barrios de Cartagena, Montería y Sinclejo. Las ayudas están representadas en bonos alimentarios por valor de \$40.000, que podrán redimirse en las tiendas *D1, Ara y Megatiendas*, por alimentos o productos de aseo. (MAR)

INDUSTRIA

Andi respaldó proyecto de pagos a plazos justos



La República

Frente al proyecto de ley de pago a plazos justos, la *Asociación Nacional de Empresarios de Colombia (Andi)*, entidad que lidera **Bruce Mac Master**, hace un llamado para que en el debate se mantenga el principio del libre mercado. Al tiempo, invita a las empresas de todos los tamaños a que hagan sus mayores esfuerzos para apoyar la situación de caja de sus proveedores. (MAR)

SALUD

SuperSalud extrema vigilancia sobre UCI



SuperSalud

La *Superintendencia Nacional de Salud*, entidad a cargo de **Fabrio Aristizábal**, impartió las instrucciones específicas que deben cumplir las instituciones prestadoras de servicios de salud (públicas y privadas), las entidades administradoras de planes de beneficios y las entidades territoriales, relacionadas con el manejo de UCI de los pacientes por covid-19 y se comprometió a vigilar el estricto cumplimiento. (MAR)

“Tendremos una reducción de 30% en nuestras metas”

CONSTRUCCIÓN. SEGÚN EL PRESIDENTE DE IC CONSTRUCTORA, EL SECTOR QUE MÁS HA TENIDO AFECTACIÓN HA SIDO EL COMERCIAL POR LA DEMORA EN LA REAPERTURA DE SU ACTIVIDAD

BOGOTÁ

De acuerdo con **Rafael Álvarez**, presidente de *IC Constructora*, los dos primeros meses del año habían sido muy buenos para las constructoras. Con la llegada del covid-19, sin embargo, todo eso cambió; y aunque el sector de las construcciones es uno de los que ya se reactivó, Álvarez dijo que bajaron en 30% las metas que se habían trazado para la compañía.

¿Cómo van con la reactivación de sus proyectos?

Nosotros arrancamos la reactivación en la primera semana de mayo, a partir del decreto del 27 de abril y digamos que todas las obras fueron reactivadas en la segunda semana de mayo, ahí hubo alguna demora particularmente en el sector de Kennedy en donde tenemos obras, pero en general todas ya se reactivaron.

¿Qué medidas han implementado para volver a las obras?

Las medidas que ha dado el *Ministerio de Salud* han sido muy rigurosas en términos de las condiciones de bioseguridad de los trabajadores y ahí hemos cumplido a cabalidad con todo lo establecido, además, hemos implementado también, aún cuando no lo pide la resolución, un inspector exclusivamente dedicado al cum-

plimiento de todos estos protocolos de bioseguridad y del cumplimiento riguroso de los trabajadores, entonces creo que ha sido una labor constante y ardua, pero bastante efectiva.

¿Cuáles eran las metas de la compañía para 2020?

Al inicio del año había una meta global de vender alrededor de 1.500 unidades de vivienda, sin embargo, los meses de cuarentena han traído una reducción para toda la industria. De hecho, todo abril tuvo una reducción del mercado en general de 75% y particularmente en Bogotá en el segmento No Vis tuvo una reducción de 90% con respecto a abril del año anterior, entonces esos tres meses de actividad baja y totalmente virtual, a pesar de haber sido exitosa en nuestro caso, tenemos unas reducciones de las metas globales del 30%. Estamos ejecutando todo el tema de mercadeo digital para revertir esa tendencia y tratar que al cierre del año esta afectación este sobre el 20% y no sobre el 30%.

¿Qué tipos de proyectos son los que tienen más fuerza en IC Constructora?

Hoy en día en su gran mayoría, podemos decir que 70% del accionar de la compañía está asociado a vivienda, no obstante tenemos proyectos en el negocio de oficinas y en la categoría comercial, pero la gran mayoría son proyectos de vivienda.

¿Qué proyecto se retrasaron por el covid-19?

El covid-19 y el hecho de estar casi tres meses suspendidos obviamente retrasa consecuentemente la entre-

ga de proyectos, hemos tenido retrasos en la entrega de un proyecto en Castilla, uno en Madrid y en general, todos los proyectos que se planteaban entregar en ciertas fechas tuvieron retrasos. Los otros que estaban en escenarios de preventiva y en ajustes de planes de pago siguen en pie, pero particularmente en el sector comercial ha habido un efecto importante, pues este segmento se ha demorado en su reapertura, ahí ha habido un efecto un poco mayor al que puede tener el de vivienda o el de oficinas, entonces esperamos que esto se reactive pronto y que las señales de consumo no se vean tan afectadas por las cifras de desempleo que están siendo altas a la luz de la pandemia.

MARÍA ALEJANDRA RUIZ RICO
mruiz@larepublica.com.co

Las bases para reactivar la compra de vivienda según Camacol

Camacol ha propuesto que garantizar la suficiencia de subsidios para los programas de VIS, crear un instrumento para incentivar la compra de vivienda nueva del segmento medio y fortalecer el acceso al crédito hipotecario o leasing habitacional mediante garantías crediticias del *Fondo Nacional de Garantías*, son la base para reactivar la demanda de vivienda y lograr que los colombianos encuentren todas las oportunidades de la inversión inmobiliaria. Así, lo afirmó **Sandra Forero**, presidenta del gremio quien resaltó que ya hay 2.379 proyectos.



Sandra Forero
Presidente Ejecutiva de Camacol

“Nuestro sector ha tenido un impacto importante en el marco de la actual coyuntura, sin embargo, hemos tenido un proceso gradual, ordenado y, sobre todo, responsable”.

Siganos en:



www.larepublica.co
Con más información sobre el retorno de estudiantes desde el 1 de agosto



Rafael Álvarez,
presidente de IC
Constructora .
IC Constructora