

Editado por: Carlos Rodríguez Salcedo crodriguez@larepublica.com.co

Los bancos han renegociado \$8,5 billones en deudas

BANCOS. LA MAYORÍA DE USUARIOS QUE SE ACOGIERON AL PAD REDEFINIERON LAS CONDICIONES DE SUS TARJETAS DE CRÉDITO Y DE LOS CRÉDITOS DE LIBRE INVERSIÓN

BOGOTÁ

Mediante el Programa de Acompañamiento a Deudores (PAD), el cual fue impartido por la Superintendencia Financiera de Colombia que entró en vigencia desde el 1 de agosto, 580.496 deudores redefinieron sus crédi-

tos por un valor de \$8,5 billones al 9 de septiembre.

La mayoría de los usuarios del sistema financiero que se acogieron a este programa redefinieron las condiciones de sus tarjetas de crédito. De acuerdo con datos publicados por la Superfinanciera, 398.233 deudores hicieron estas modificaciones por \$1,8 billones.

Que la mayoría de solicitudes dentro del PAD estén dirigidas a buscar alivios para los pagos de las tarjetas de crédito, responde a que 41% de los consumidores afectados por la crisis actual aseguraron que el producto financiero que más les preocupa en términos de capacidad de pago

son estos plásticos, de acuerdo con la última Encuesta de Dificultades Financieras elaborada por TransUnion.

Siguiendo con el análisis de los productos de crédito en los que el mayor número de deudores hicieron cambios al 9 de septiembre se encuentra el de libre inversión, en el que 77.732 personas redefinieron por \$1,6 billones. En tercer lugar se ubicó el crédito rotativo, ya que 28.778 deudores cambiaron las condiciones de este producto por \$327.626 millones.

Cerrando el top cinco de los productos financieros que más registraron solicitudes de rede-

RESULTADOS DEL PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO A DEUDORES - PAD

Entre el 1 de agosto y el 9 de septiembre

Producto	Número de deudores	Número de operaciones	Saldo en millones
Tarjeta de crédito	398.233	438.071	1.808.004
Libre inversión	77.732	91.004	1.676.341
Leasing	1.145	1.718	926.825
No VIS	7.218	7.781	895.405
Pyme	2.162	3.285	554.464
Vehículo	12.321	12.559	398.983
Corporativo	67	162	366.973
Rotativo	28.778	40.857	327.626
Empresarial	368	732	295.865
Leasing habitacional	778	797	210.813
Microempresa	4.297	4.779	209.033

Producto

Libranza

Moneda extranjera

Micro hasta 25 Smlv

Otros consumo

Construcción

Micro entre 25 - 120 SMLV

Oficial/gobierno

Factoring

Bajo monto

Financiero/institucional

VIS

Total

finiciones se encuentran los micro créditos de hasta 25 salarios mínimos legales vigentes, con 23.766 deudores acogidos por un saldo de \$110.967 millones; y los del segmento de vehículo, con 12.321 usuarios por \$398.983 millones.

Teniendo en cuenta el avance del PAD, Pedro Preciado, socio Líder de Servicios Financieros de Kpmg en Colombia, recordó que "la Superfinanciera instruyó a los establecimientos de crédito para que adopten el PAD con el fin de que con el análisis que realice cada entidad, en las que reconozcan la nueva realidad económica del deudor, le permita continuar con la atención de las obligaciones existentes durante la vida del crédito".

En línea con lo que señaló Preciado, el PAD también permite que la tasa de interés en los procesos de redefinición de las condiciones del crédito no aumente para los deudores. Al corte del 9 de septiembre, para aquellos deudores cuya redefi-

nición implicó una reducción de cuota, el promedio de disminución fue de 18,6%.

Mientras que para aquellos casos en los que se dio una disminución de la tasa de interés, "el promedio de este recorte fue de 2,6%; con relación a la ampliación del plazo o rediferido del saldo total, el aumento promedio en tiempo fue de 27 meses y respecto a los nuevos períodos de gracia o prórrogas otorgados, su duración promedio es de cuatro meses", detalló la Superfinanciera.

Angélica Arcila, CEO y cofundadora de Revali, aseguró que estos resultados son una muestra de que este programa de la Superfinanciera ayuda a los deudores a ajustar sus obligaciones con la banca y así no verse afectados en las centrales de riesgo. Esto se logra por medio de la estructuración del pago con la entidad bancaria.

Para lograr que este los alivios alcancen su objetivo, por ejemplo, Scotiabank Colpatría señaló que la entidad ha fortalecido su

RESOLUCIÓN No. 499 DEL 9 DE SEPTIEMBRE DE 2020

"Por la cual se ordena prorrogar el término de la liquidación forzosa administrativa de los negocios, bienes y haberes de la Sociedad Inversiones y Construcciones AC Y CEU."

LA SUBSECRETARIA DE INSPECCIÓN, VIGILANCIA Y CONTROL DE VIVIENDA DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT

En ejercicio de las facultades legales y en especial las conferidas en el artículo 20 del Decreto Distrital No. 121 de 2008, modificado por el artículo 1° del Decreto Distrital 578 de 2011, en armonía con las Leyes 66 de 1968 y 1437 de 2011; los Decretos 2610 de 1979, 078 de 1987, 663 de 1993 y 2555 de 2010, y demás normas pertinentes y, (...)

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: PRORROGAR el término del proceso de liquidación forzosa administrativa de los bienes y haberes de la Sociedad INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES AC Y CEU, identificada con NIT. No. 830.129.825-6, desde el 17 de septiembre de 2020 hasta el 16 de septiembre de 2021.

ARTÍCULO SEGUNDO: NOTIFICAR el contenido de la presente Resolución al Doctor CARLOS HUMBERTO HERNÁNDEZ NOPE, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 79.352.868 de Bogotá, en su calidad de Agente Liquidador de INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES AC Y CEU, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 66 y siguientes del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO TERCERO: ORDENAR al Agente Liquidador Doctor CARLOS HUMBERTO HERNÁNDEZ NOPE, dar aviso de la presente resolución a los acreedores de la Sociedad INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES AC Y CEU, mediante su publicación en un lugar visible de la oficina de la intervenida.

ARTÍCULO CUARTO: ORDENAR la publicación de la presente resolución por una sola vez en un diario de amplia circulación nacional y en el Registro Distrital.

ARTÍCULO QUINTO: La presente resolución, rige a partir de la fecha de su expedición y contra ella, no procede recurso alguno de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 75 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

Expedida en Bogotá D.C., a los nueve (9) días del mes de septiembre de 2020.

IVETH LORENA SOLANO QUINTERO

Subsecretaria de Inspección, Vigilancia y Control de Vivienda
Secretaría Distrital del Hábitat

Secretaría Distrital del Hábitat
Más información: Línea 195
www.habitatbogota.gov.co.



SECRETARÍA DEL
HÁBITAT



BOLSAS. ANDRÉS MORENO LANZÓ LIBRO SOBRE LA HISTORIA

Entre 2011 y 2020, BVC

BOGOTÁ

Cómo el mercado de acciones en Colombia pasó de tener 125.000 inversionistas en 1999 a 1,02 millones en 2011, y cómo desde esa fecha hasta este año se perdieron casi la mitad de estas personas son algunos de los interrogantes a los que les busca dar respuesta Andrés Moreno en su más reciente libro 'La Bolsa en Colombia en el Siglo XXI', el cual se lanzó la semana pasada.

En este, el analista bursátil utiliza estadísticas y sus apuntes personales para relatar la historia y la actualidad del mercado accionario en Colombia.

"Este libro descriptivo y está-

técnico. Los lectores podrán recordar momentos, antiguas empresas que ya no existen y los eventos más importantes acontecidos en la Bolsa en los últimos 20 años", dijo Moreno.

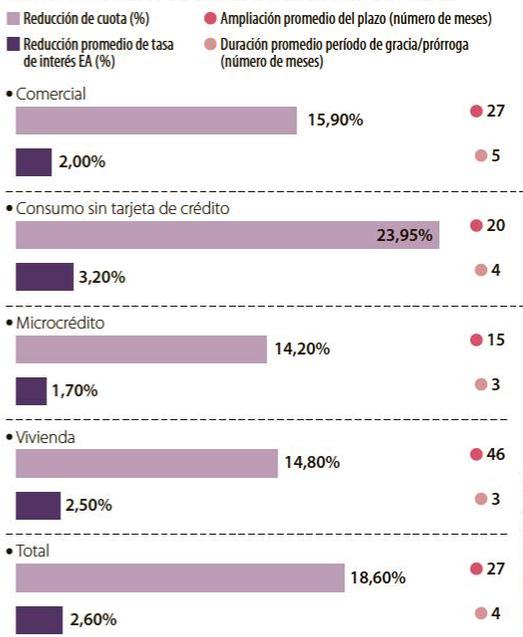
Si bien en el primer semestre del año la salida de inversionistas minoritarios se frenó, Moreno destacó que todavía no se puede determinar si es de manera definitiva o el comienzo de un nuevo ciclo.

Con el libro se busca generar conciencia sobre los inversionistas de acciones perdidos o fallecidos que aún mantienen propiedad de sus acciones.

Se da el ejemplo del caso de Acerías Paz del Río, pues hay 407.000 socios perdidos. Lo

Número de deudores	Número de operaciones	Saldo en millones
5.397	5.602	170.719
162	263	168.058
23.766	26.581	110.967
9.302	13.663	106.364
36	90	92.701
2.851	2.917	60.038
3	7	43.955
94	671	23.451
2.892	2.923	1.821
3	3	1.728
2.891	2,94	127,8
580.496	657.405	8.577.941

IMPACTO PROMEDIO DE LA MEDIDA EN LA TASA DE INTERÉS



equipo de asesores para atender las consultas de los que así lo requieran, brindándoles más opciones y apoyándolos en esta situación. Por su parte, Davivienda tiene desplegado el PAD en toda la red comercial para atender a los clientes que presenten una afectación parcial o sustancial, dándoles un acompañamiento por los próximos meses. Sin embargo, Álvaro Cagüeñas Hernández, CEO para las Américas de ProminencePartners, destacó que se han evidenciado algunas debilidades en la implementación del PAD. “El que cada entidad tenga un criterio autónomo en el análisis sobre la empresa, ha llevado a que no todas las compañías perciban equilibrio en el beneficio, encontrando algunas entidades bancarias con estándares más exigentes”, agregó.

Los retos del PAD para atender las necesidades del sector empresarial

Cagüeñas aseguró que “en lo transcurrido del año hemos visto un aumento del costo de calidad de vida, desempleo de doble dígito y desmejoramiento de la dinámica empresarial en muchos sectores. Si hiciéramos un balance general, tendríamos que ser claros en que no ha sido suficiente el PAD y hay muchos empresarios que no lograron sustentar sus negocios. Creo que en este momento veremos que muchas empresas se reorganizarán. Se debe revisar si la SFC hace ajustes en los parámetros para estos casos, y eventualmente el Gobierno debe apoyar”.



Virginia Olivella
Dir. de Investigación y Consultoría de TransUnion Colombia

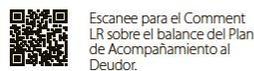
“Es clave que los clientes y las entidades financieras se comuniquen de manera periódica para que los usuarios conozcan las herramientas y alivios financieros que hay disponibles”.



Pedro Preciado
Socio Líder de Servicios Financieros de Kpmg Colombia

“El comportamiento de pago de los deudores y los periodos de gracia otorgados por las entidades financieras, terminan afectando el deterioro de la cartera”.

PAOLA ANDREA VARGAS RUBIO
pvargas@larepublica.com.co



Síganos en:
www.larepublica.co
Con el informe completo de la Superintendencia Financiera de Colombia.

BOLSAS. ORO DISMINUYÓ DE MÁXIMOS DE DOS SEMANAS

En medio de expectativas por anuncio de la Fed, el dólar cayó frente al peso

BOGOTÁ El martes, el dólar alcanzó un precio promedio de \$3.683,50, lo que representó una caída de \$13,5 frente a la tasa representativa del mercado (TRM), que se ubicó en \$3.697.

La divisa abrió la jornada con un precio de \$3.684,99 y su cierre fue de \$3.700,10. El precio mínimo que se registró en la plataforma Set-Fx fue de \$3.669,50, mientras que el máximo fue \$3.703,40. El monto negociado durante la jornada fue de US\$719,33 millones en 1.302 transacciones.

En medio de las expectativas de que la Reserva Federal de Estados Unidos refuerce su política monetaria expansiva en un anuncio programado para hoy, las principales divisas de América Latina operaron el martes en diferentes direcciones en una jornada volátil.

“El dólar frente al peso mexicano llega al tan esperado nivel del 21,00 y, como era de esperarse, la paridad intenta rebotar al alza desde ahí. El dólar frente al real brasileño ha estado bastante volátil durante la sesión del martes, cayendo primero hasta el 5,20, pero regresa a la zona del 5,30. El

dólar sigue perdiendo terreno levemente frente al peso colombiano y se mantiene en la zona de \$3.675. El peso chileno también le gana terreno al dólar y cae desde el 770 a por debajo del 760 en donde se consolida”, detalló Alexander Londoño, analista de mercados de ActivTrades.

Durante la jornada, el oro cayó 0,1% desde un máximo de casi dos semanas y el metal precioso al contado se ubicó en US\$1.955,21 la onza.

“El dólar rebotó desde mínimos y estamos viendo algunas ventas de oro, pero esto es temporal. Los comentarios de la reunión de la Fed y una mayor explicación sobre sus nuevos objetivos de inflación podrían empujar el oro por encima de los US\$2.000”, dijo a Reuters Bob Haberkorn, estratega de mercado senior de RJO Futures.

En cuanto a los precios del petróleo, tanto el barril de WTI como el de Brent registraron alzas. De acuerdo con los precios de cierre de Reuters, el primero aumentó 2,74%, a US\$38,28, mientras que el segundo subió 2,32%, hasta US\$40,53.

HEIDY MONTERROSA BLANCO
hmonterrosa@larepublica.com.co

DÓLAR INTRADÍA



Fuente: Set Fx, Grupo Aval | Gráfico: LR-GR | Foto: 123RF



Edward Moya
Analista de mercados de Oanda

“Es difícil entusiasmarse frente a los altos precios del petróleo, ya que la perspectiva de la demanda sigue siendo inestable debido a los temores de un rebote del covid-19”.

\$13,5

FUE LA DISMINUCIÓN DEL PRECIO PROMEDIO DEL DÓLAR RESPECTO A LA TASA REPRESENTATIVA DEL MERCADO DEL MARTES.

2,32%

AUMENTÓ EL PRECIO DEL BARRIL DE BRENT, REFERENCIA PARA EL MERCADO COLOMBIANO, EN LA JORNADA.

DE LA BOLSA EN EL PAÍS EN LOS ÚLTIMOS 20 AÑOS

perdió la mitad de sus accionistas

mismo sucede con empresas que llevan varias décadas negociando en la Bolsa como Banco de Bogotá, Bancolombia, Coltejer, Fabricato y Bbva.

“¿Por qué y para qué contar accionistas de la Bolsa? Por muchos motivos. Es un dato determinante de liquidez y formación de precios de cada acción”, resaltó Moreno.

Según el autor, tener un reducido número de emisores, comisionistas e inversionistas es un obstáculo para el desarrollo del mercado, pues disminuye el interés de entrada de nuevos actores y genera graves problemas de liquidez en los títulos.

LA EVOLUCIÓN DE LOS INVERSIONISTAS DE LA BOLSA EN COLOMBIA EN LOS ÚLTIMOS 20 AÑOS (1999-2020)



Fuente: Andresmania | Gráfico: LR-GR

*Acciones preferenciales y ordinarias

HEIDY MONTERROSA BLANCO
hmonterrosa@larepublica.com.co