

Editado por: Tatiana Arango tarango@larepublica.com.co

Se espera que Colcap cierre 2021 en

BOLSAS. EL ALZA DEL PRECIO DE PETRÓLEO Y EL FORTALECIMIENTO DEL PESO COLOMBIANO HAN SIDO DETERMINANTES. ENKA Y FABRICATO SON LAS ACCIONES QUE MÁS CRECEN EN EL SEGUNDO SEMESTRE

BOGOTÁ
Durante el primer semestre, el índice bursátil de la *Bolsa de Valores de Colombia (BVC)*, Msci Colcap, cayó 13,14%. Sin embargo, en la segunda mitad del año ha tenido una recuperación importante de 11,79% y se prevé que termine 2021 por encima de 1.450 puntos, un aumento de cerca de 1% frente a los niveles registrados a inicio de año.

Para Germán Cristancho, gerente de Investigaciones Económicas y Estrategias de Davivienda Corredores, “este comportamiento se debe a un claro rezago del mercado colombiano frente a los demás países de la región, sumado a la recuperación de las utilidades de las empresas que no ha estado acompañada de un repunte equivalente en los precios de las acciones”.

El mercado venía golpeado, no solo por los efectos de la pandemia en los mercados, sino que la rebaja de la calificación de Colombia surtió efecto. Muchos inversionistas anticiparon semanas antes las decisiones de las firmas calificadoras *Standard & Poor's* y *Fitch Ratings*, mientras que otros se vieron obligados a retirar su capital como consecuencia del rebalaceo de los portafolios.

Sin embargo, diversos factores han permitido a los compradores comenzar a recuperar terreno y sumar rentabilidades a su cartera. Según lo expresó Felipe Campos, director de Investigaciones Económicas de Alianza Valores, el cambio de tendencia se da en junio por factores internos como el fortaleci-



Catalina Tobón
Gte. de Investigaciones Económicas de Skandia

“Pese a que pueden venir correcciones, la bolsa colombiana podría tener un mejor desempeño en este trimestre. Incluso, podría estar entre 1.450 y 1.500 puntos”.



Felipe Campos
Dir. de Investigaciones Económicas de Alianza Valores

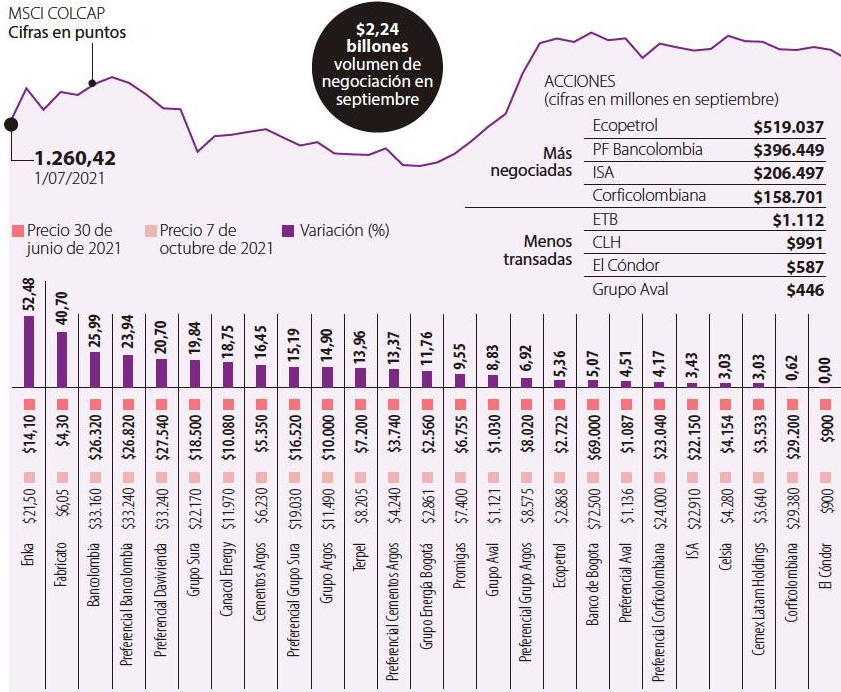
“Cada vez que el crudo tiene este rally, los analistas internacionales recomiendan la BVC por tener mayor exposición al comportamiento de dicha materia prima”.

miento del petróleo. Cada vez que el crudo tiene este rally, los analistas internacionales recomiendan la BVC por ser Colombia uno de los países que más expuestos están al comportamiento de dicha materia prima, aunque su influencia es relativa. El mercado lo empezó a valorar cuando superó las expectativas económicas para este año”.

A dicho comportamiento se ha sumado la valorización del peso colombiano, elemento importante para la toma de decisiones. Factores macroeconómicos como la aprobación de la reforma tributaria, el anuncio de la compra de *Interconexión Eléctrica S.A.* por parte de *Ecopetrol* (que permitió el ingreso de divisas al país), el préstamo del *Fondo Monetario Internacional (FMI)* a Colombia y la subida de las tasas de interés por parte del *Banco de la República* jugaron un papel relevante.

Entre julio y la primera semana de octubre la bolsa se ha

MOVIMIENTO DE LA BVC EN EL SEGUNDO SEMESTRE



Fuente: Bloomberg / Bolsa de Valores de Colombia / Casa de Bolsa

visto jalonada por acciones como *Enka*, compañía que ha presentado un aumento de 52,48% en este periodo. A dicha especie le siguieron *Fabricato*, con un incremento de 40,80%; *Bancolombia*, con 25,99%; *Preferencial Bancolombia*, con 23,94%; *Preferencial Davivienda*, con 20,70%; y *Grupo Sura*, con 19,84% (ver gráfico).

Las especies que más han caído durante el mismo lapso han sido *Preferencial Avianca*, con números rojos por 81,23%; *BVC*, con -13,54%; *Grupo Exitó*, con -9,26%; *Empresa de Telecomunicaciones de Bogotá (ETB)*, con -6,70%; *Concreto*, con -3,49%; *Mineros*, con -3,13%; y *Grupo Bolívar* con un descenso de 2,44%

¿QUÉ VIENE PARA FINAL DE AÑO?

Desde ya se habla de un repunte en las acciones del Colcap, especialmente aquellas que se cotizan por debajo del valor en libros o valor real. Compañías como *Grupo Argos*, *Grupo Sura* o el *Grupo Energía Bogotá*, serán fundamentales para continuar con el comportamiento positivo que viene presentando el mercado accionario.

Catalina Tobón, gerente de Investigaciones Económicas de *Skandia*, aseguró que “en general, los mercados vienen presentando una volatilidad muy fuerte. Pese a que pueden venir correcciones, la bolsa colombiana podría tener un mejor desempeño en este trimestre. Incluso, tenemos una expectativa

que podría estar entre 1.450 y 1.500 puntos”.

Las cifras evidencian que, durante los últimos años, al cierre de dicho periodo, la bolsa suele tocar máximos. En 2020 cerró a 1.437 puntos; en 2019, a 1.662 puntos; en 2018, a 1.324 puntos; en 2017, a 1.513 puntos y en 2016, a 1.351 puntos.

Para Germán Verdugo, director de Inversiones de *Credicorp Capital*, “en el último trimestre de 2021 puede darse un panorama alentador, especialmente si se mantiene el apetito por riesgo a nivel global. La noticia de mejora del outlook de la calificación crediticia por parte de *Moody's* va a contribuir”.

IVÁN CAJAMARCA
icajamarca@larepublica.com.co

SEGUROS. SE ESPERA LA CONSTRUCCIÓN 2,5 MILLONES DE VIVIENDAS Y UNA COBERTURA DE 99%

Seguro Decenal para construcciones operará desde 2022

SEGURO DECENAL

¿A QUIÉN ESTÁ DIRIGIDO?

La póliza está enfocada en proteger al comprador de vivienda nueva



¿EN QUÉ CONSISTE?

Ampara los perjuicios patrimoniales si la edificación sufre daños materiales que hagan que esta colapse, perezca o amenace ruina



INICIO DE OPERACIÓN DEL SEGURO

1 de enero de 2022



METAS 2021 Y 2030

Construir 2,5 millones de viviendas de las cuales 99% cuente con el seguro

Fuente: Fasecolda / Ministerio de Vivienda

Gráfico: LR-GR

BOGOTÁ
En el marco del segundo día de la Convención Internacional de Seguros 2021 de la *Federación de Aseguradores Colombianos (Fasecolda)*, el viceministro de Vivienda, *Ciudad y Territorio*, Carlos Alberto Ruiz, anunció que en 2022 empezará a operar el seguro Decenal, una herramienta de protección para los futuros compradores de vivienda.

La póliza surge como un mecanismo para responder a los propietarios de vivienda y a terceras partes en caso de que la edificación sufra daños materiales que hagan que esta colapse, perezca o amenace ruina.

El *Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio* reveló que se espera que se construyan 2,5 millones de viviendas entre 2021 y 2030 y que 99% de estas sea cubierto con el seguro Decenal.

“En 2020 se aplicó una prórroga a la entrada del seguro Decenal. Sin embargo, con la exitosa reactivación, los mecanismos del seguro al comprador pueden comenzar su operación. Contamos con el sector asegurador para que este hito en Colombia sea un éxito”, explicó el viceministro.

La implementación de la póliza va acompañada por ciertas metas que espera cumplir la

cartera, como crear un mecanismo accesible a todos los constructores que cumplan con los requisitos de la Ley de vivienda 1796 de 2016, asegurar que el costo del mecanismo impacte de forma marginal el valor de la edificación y llevar el instrumento a todo el país.

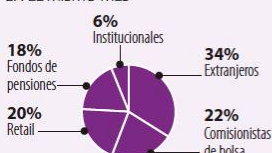
“Esta cobertura es ejemplo para la región y es una buena noticia para los propietarios de vivienda nueva en Colombia, que estarán protegidos por un seguro durante 10 años, contados a partir de la entrega del inmueble”, destacó *Fasecolda*.

LINA VARGAS VEGA
@VargasVega20

1.450 puntos



PARTICIPACIÓN TRANSACCIONES
EN EL MISMO MES



	Nutresa	Grupo Bolívar	Mineros	Concretos	ETB	Éxito	BVC	Preferencial Avianca
	-0,05	-2,44	-3,13	-3,49	-6,70	-9,26	-13,54	-81,23
	\$21.880	\$69.600	\$3.995	\$373	\$209	\$12.630	\$11.230	\$277
	\$21.870	\$67.900	\$3.870	\$360	\$195	\$11.460	\$9.710	\$52

Gráfico: LR-GR

El volumen de negociación en la BVC llegó a \$2,24 billones

Según el más reciente reporte de Casa de Bolsa, el volumen de negociación en la Bolsa de Valores de Colombia (BVC) llegó a \$2,24 billones en septiembre, lo que representó un aumento de 4,67% mes a mes. Las acciones más negociadas fueron Ecopetrol, con \$519.037 millones; Preferencial Bancolombia, con \$396.449 millones; Interconexión Eléctrica S.A., con \$206.497 millones; y Corficolombiana, con \$158.701 millones. En términos de participación, los extranjeros abarcaron 34% de los montos transados.

1.397

PUNTOS REGISTRÓ AYER EL ÍNDICE BURSÁTIL MSCI COLCAP DE LA BOLSA DE VALORES DE COLOMBIA (BVC). CRECIÓ 1,15%.

Síganos en:
www.larepublica.co
Con el más reciente reporte de renta variable de Casa de Bolsa.



BANCOS. LA ENTIDAD YA SE CONTACTÓ CON LOS USUARIOS AFECTADOS

Davivienda responde a las quejas de sus clientes por fraudes en cuentas

BOGOTÁ

Recientemente las redes sociales de Davivienda, banco dirigido en el país por Efraín Forero, han recibido múltiples quejas de sus usuarios por robos a las cuentas personales. Personajes de la prensa nacional han protagonizado la polémica y viralizado el problema.

“Me desperté a las 5:30 a.m. y me encuentro con que se metieron a mi portal de Davivienda y me desocuparon mis cuentas. Incluso, hasta me dejaron sobregirada”, manifestó en su cuenta oficial de Twitter la presentadora, Jessica De La Peña.

A sus declaraciones, se sumaron las del locutor de La FM, Carlos Sarria.

“Me desocuparon la cuenta de Davivienda a la 1 de la mañana. No contentos con eso, sacaron un crédito a mi nombre por más de \$20 millones”, manifestó el periodista en redes.

La entidad financiera respondió a sus clientes que con “los recientes casos de fraude que se han presentado, Davivienda ya se contactó con los clientes afectados para darles acompañamiento mientras se



Davivienda

Efraín Forero, presidente de la entidad financiera, que sigue trabajando para solucionar los inconvenientes en sus canales web.

adelanta la investigación respectiva”.

Además, el banco aseguró que trabaja por la confianza, bienestar y seguridad de cada uno de sus clientes. “Ante cualquier acción que perjudique a alguno de ellos, siempre los contacta e investiga a profundidad la situación denunciada, con el propósito de dar todo el acompañamiento con los equi-

pos expertos en seguridad, riesgo y tecnología, a fin de garantizar una respuesta y aclarar lo acontecido”, comunicó la entidad.

“Continuamos esfuerzos por obtener las mejores tecnologías para la prevención del fraude y protección de nuestros clientes”, concluyó el banco.

LINA VARGAS VEGA
@VargasVega20



LACEA LAMES
ANNUAL MEETING | BOGOTÁ 2021

Desafíos económicos en

AMÉRICA LATINA



OCT 14 10am



José Manuel Restrepo
Ministro de Hacienda y
Crédito Público de Colombia



Ana Fernanda Maiguashca
Presidenta del Consejo
Privado de Competitividad



Carlos Eduardo Sepúlveda
Decano de la facultad de economía
de la Universidad del Rosario



Universidad del
Rosario | Facultad de
Economía



INSCRIPCIÓN
GRATIS

ESCANEE EL CÓDIGO
Y REGISTRESE FÁCIL
DESDE SU CELULAR

Bogotá:
(1) 422 7600
ext. 41108 - 41170
Línea gratuita nacional:
01 8000 51 00 51