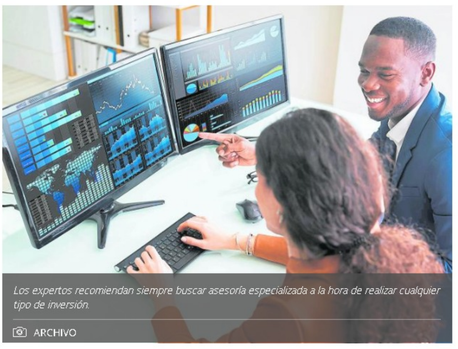
INVERSIÓN Enero 05 De 2022 - 09:52 P. M.

Acciones y vivienda, atractivas para invertir durante el 2022

Expertos señalan que sectores como el de la construcción y el energético también se perfilan entre los favoritos por los colombianos.



Los expertos recomiendan siempre buscar asesoría especializada a la hora de realizar cualquier tipo de inversión.

ARCHIVO

POR: PORTAFOLIO

Con el año nuevo, muchos colombianos se estarán preguntando cuáles serán los sectores claves para invertir durante el 2022. **Y es que luego de más de 18 meses de pandemia, caracterizados en gran medida por la inactividad y la aversión al riesgo, el horizonte económico promete un cambio positivo.**

(Inversiones que serán las más atractivas en el 2022, según Credicorp).

De acuerdo con Gregorio Gandini, economista y director de Gandini Análisis, el sector tecnológico se mantendrá atrayendo a más personas **que quieran invertir en empresas tech, especialmente para aquellos que quieran adquirir acciones en Estados Unidos.**

"Las acciones de empresas tecnológicas serán un componente importante para aquellos que quieran invertir este año. No obstante, se deberá tener presente que muchas tecnológicas deberán seguir sorteando la crisis de los microprocesadores, es decir los chips, lo que podría afectar sus ventas", explicó Gandini.

En el terreno local, otros de los sectores que serán clave a la hora de invertir según Gandini, es el de la construcción.

"Durante la pandemia este fue un sector que logró impulsar la economía del país y eso se seguirá viendo durante todo este año, sumando a esto están los subsidios que siguen siendo atractivos para la compra. Sin embargo, hay que estar muy pendientes de los cambios que pueden traer ciertas medidas, como es el caso del POT en Bogotá", concluyó Gandini.

(Inversionistas institucionales se muestran con confianza para el 2022).

Siguiendo con esta línea de inversión, Andrés Moreno Jaramillo, asesor financiero y analista económico y bursátil, destacó que el sector inmobiliario se estará moviendo durante todo el 2022, lo que se convertirá en una buena alternativa.

Asimismo, Moreno Jaramillo remarcó sectores "tradicionales" como el financiero, el sector energético, así como el de commodities, debido que todavía se requiere metal y petróleo, seguirán atrayendo inversión.

"En el mercado de capitales, el sector financiero se ha fortalecido y vale la pena invertir en compañías de este sector. En temas más atractivos para invertir, debo decir que actualmente está muy subvalorada la mayoría de las acciones del mercado colombiano, algunas han subido por la opa de Gilinski. No obstante, me concentraría en los bancos de bolsa como Davivienda, Bancolombia, Banco de Bogotá, y en acciones como las de ISA y Ecopetrol, que están increíblemente baratas", agregó Moreno Jaramillo.

Otros de los sectores que señaló el experto es el de alimentos y en su cadena de abastecimiento.

"La pandemia nos demostró que el sector de alimentos y la cadena de abastecimientos es defensivo, a pesar de la crisis las personas siguieron demandando productos, entonces lo que sea alimentación, distribución y logística de alimentos puede funcionar", dijo Moreno Jaramillo.

Por su parte, Fabricio Zabala, head of portfolio & scouting en Wayra Hispam, hub de innovación abierta y fondo corporativo de Telefónica Movistar, apuntó que los sectores que ganarán fuerza para invertir en el país en el 2022 son el financiero y el energético.

"Creemos que en 2022 los grandes protagonistas serán el sector financiero y el energético. El financiero por la reactivación de los actividades comerciales del país y el energético por los altos precios actuales del petróleo. Algunas empresas que están mostrando muy fuertes reactivaciones y que su precio aún no reacciona en la misma manera son Cemargos, Terpel, Ecopetrol, Nutresa y los bancos", afirmó Zabala.

NUEVAS INVERSIONES

Dentro del ecosistema de capital emprendedor en Colombia, existen diferentes verticales que reciben reconocimiento e inversión para el despegue de sus negocios. **Además de las conocidas fintech existe un empresas que se enfocan en un mercado especializado y son atractivas para los inversionistas.**

Un nuevo reporte de ColCapital, Asociación Colombiana de Capital Privado, presentó el ranking de las cinco verticales que han recibido mayor inversión el último año.

El primer puesto lo ocuparon las foodtech, aquellas empresas que desarrollan productos y servicios, que están destinados a mejorar la experiencia de compra y de consumo de alimentos.

En segundo lugar, **se encuentran las empresas de comercio electrónico e-commerce que buscan facilitar la compra y venta de productos en línea.**

Tercer lugar las fintech, que corresponde a las empresas que hacen uso de tecnologías con el fin de ofrecer servicios financieros.

En el cuarto y quinto lugar se destacan empresas de hospedaje (turismo y viajes) y las Saas que hacen referencia a empresas que ofrecen software, respectivamente.

INVERSIONES EMPRESARIALES

De acuerdo con el hub de innovación abierta Wayra, actualmente se encuentran monitoreando "con mucho detalle" las verticales fintech y de marketplaces, ya que esperan que sean las que mayor movimiento generen en Colombia.

Igualmente, para lograr los objetivo de invertir en 10 startups durante el 2022, tienen optimismo de verticales como **movilidad, salud, energía y seguros ya que para estos segmentos evidencian una gran oportunidad de mercado y amplias posibilidades de colaboración con el operador Telefónica-Movistar.**

"Creemos que existe un escenario muy positivo para que durante 2022 las valoraciones de las empresas comiencen a converger a niveles superiores a los de hace 2 años", dijo Fabricio Zabala, head of portfolio & scouting en Wayra Hispam.

Lo más leído

1. Ya no será necesario portar en físico la licencia de conducción
2. No solo el pase: estos son los documentos que ya son digitales
3. Aumento de casos de ómicron podría crear variantes más peligrosas
4. Libreta militar también podrá consultarse 'online'
5. 'Hay que habituarse a tener el dólar por encima de $4.000'
6. Mercado espera que inflación cierre el 2021 cerca del 5,33%