

VARIACIÓN DE COSTOS DE PRODUCTOS EN MARZO

Producto	Peso	Variación	Producto	Peso	Variación
Acero	10,77%	4,2%	Mampostería y enchapes	2,95%	1,16%
Agregados	7,95%	0,4%	Materiales eléctricos	0,48%	1,64%
Agua	0,08%	1,5%	Materiales metálicos	1,26%	1,33%
Arborización	0,11%	0,54%	Mortero	1,18%	1,29%
Asfalto	0,08%	1,88%	Otros	1,62%	1,08%
Cemento	7,34%	0,25%	Prefabricado	0,17%	0,6%
Concreto	12,23%	0,09%	Tubería	0,25%	1,89%
Impermeabilizantes	0,19%	2,78%	Vidrio	0,27%	0,98%
Madera y mobiliario	2,27%	0,51%	Yeso	0,8%	1,58%

Fuente: Dane / Gestión (BVA)

Costos de los insumos amenazan proyectos de vivienda de interés social

CONSTRUCCIÓN. CAMACOL ASEGURA QUE ESTÁN EN RIESGO 250.000 UNIDADES Y QUE CONSTRUCTORES ESTÁN DESISTIENDO DE PROYECTOS. ACERO, EL INSUMO CON EL MAYOR AUMENTO EN PRECIOS



Edwin Chiriví
Vicepresidente técnico de Camacol

"De mantenerse esta tendencia en el costo del acero, podría haber un cierre de año con una variación anual superior a 40% en el precio de este insumo".

0,98%

FUE EL ÍNDICE DE COSTOS DE LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIONES PARA MARZO, SEGÚN EL DANE.

Siganos en:
www.larepublica.co
Para conocer el reporte del Dane sobre déficit habitacional durante 2021.

lombia (Andí) dijo que el abastecimiento de acero está garantizado en el país. "Contamos con una industria siderúrgica competitiva y capaz de defender el sector de la construcción y de la infraestructura", señaló María Juliana Ospina, directora ejecutiva del Comité de Acero de la Andí.

Sin embargo, Chiriví afirmó que el abastecimiento no es el problema que preocupa a los constructores, sino el encarecimiento del acero que afecta las preventas de proyectos en los últimos dos años y de aquellos que no han iniciado obras.

Ospina reconoció que el acero "no ha sido ajeno a las situaciones volátiles internacionales de sus cadenas de suministro".

Las materias primas para la elaboración de acero han generado un incremento en los precios a nivel mundial. La chatarra ha tenido un aumento de 18%, el hierro de 25%, carbón de 42% y el costo de energía para su producción se ha elevado 28% con corte a abril, según la Andí.

Luis Aurelio Díaz, presidente de Oikos, aseguró que el motivo del incremento del acero se debe a "un oligopolio en Colombia que está manejando y aumentando los precios". El directivo dijo también que el Gobierno debe quitar los aranceles de importación del hierro para hacer frente al problema.

"Estos oligopolios, como en el caso de la Vivienda de Interés Social, hacen inviables los cierres financieros, lo cual va a hacer que la reducción de proyectos se vea impactada por el incremento del hierro", aseguró Díaz.

Agregó que hay otros materiales de procesos hidráulicos y eléctricos que se han visto encarecidos porque son importados, "pero el principal de todos y lo que ha afectado al mercado es el acero".

Otro de los grandes constructores del país, Constructora Bolivár, en cabeza de Carlos Arango, aseguró que los precios del acero y otros productos han aumentado 80% desde finales de 2020. "Son materiales que pesan entre 35% y 45% del costo directo. El impacto es grande porque se han desistido proyectos enteros dado que no están dando utilidades, sino pérdidas", concluyó.

CRISTIAN ACOSTA ARGOTE
cacosta@larepublica.com.co

ENERGÍA

Ecopetrol perforará pozo ubicado en La Guajira



La Republica

Ecopetrol, encabezada por Felipe Bayón, aseguró que inició la perforación de un pozo ubicado costa afuera en La Guajira y denominado como Uchuva-1. Tiene una profundidad de 837 metros en el agua y será operado por Petrobras en el bloque Tayrona, zona donde Ecopetrol tiene más de 55% de participación. La organización llevará a cabo la explotación en una plataforma semi-sumergible. (CAA)

COMERCIO

El país exportó 26% más de coque hasta marzo

EXPORTACIÓN DE COQUE

Primer trimestre



Brasil, México y países europeos fueron los principales mercados receptores.

Colombia es el tercer exportador mundial después de China y Polonia.

Fuente: Federación. Gráfico: LAR

La Federación Nacional de Productores de Carbón, (Fenalcarbón) reveló que durante el primer trimestre de 2022 Colombia logró la exportación de 1,3 millones de toneladas de coque metalúrgico, lo cual representa un crecimiento de 26% si se compara con el mismo periodo del año pasado. "Los principales mercados son Brasil, México y los países europeos", dijo Carlos Cante, presidente de Fenalcarbón. (CAA)

ENERGÍA

EPM clausuró la galería que originó emergencia

Empresas Públicas Medellín (EPM) logró taponar la galería auxiliar de desviación (GAD), donde se generó la contingencia el pasado 28 de abril de 2018 en Hidroituango. "El taponamiento de este túnel nos da tranquilidad. Esta fue la estructura que colapsó y causó la contingencia aguas abajo de la presa. Dejarlo fuera de servicio, es una gran noticia para las comunidades", dijo EPM. (CAA)

BANCO DE BOGOTÁ S.A.

Dando cumplimiento a la Circular 019 de 2017 de la Superintendencia Financiera de Colombia informa a sus clientes las tasas de interés de Tarjeta de Crédito que regirán en el mes de mayo de 2022:

CONCEPTO	EFFECTIVA ANUAL
Compras	29,57%
Compras Internacionales	29,57%
Compra de Cartera	29,57%
Impuestos	29,57%
Avances	29,57%

VIGENCIA: Tasa de interés del 01 de Mayo de 2022 al 31 de Mayo de 2022.



Descuentos exclusivos en tasa de interés por producto en <https://www.bancodebogota.com>

Banco de Bogotá