

# Proyectos sostenibles: ganancia para todos

PARA 2030, COLOMBIA SE PROYECTA COMO UN PAÍS QUE DESARROLLE INFRAESTRUCTURAS FIABLES Y SUSTENTABLES.

La infraestructura sostenible nace como una respuesta a la necesidad de promover la inversión en infraestructura pública en países y ciudades en desarrollo, de una manera que asegure el crecimiento económico inclusivo y climáticamente resiliente; es decir, un crecimiento que garantice la calidad de vida de todos sus habitantes (incluyendo aquellos habitantes de comunidades o grupos marginados o en estado de indefensión), el acceso al agua, servicios públicos y salud, así como el cuidado del medio ambiente, fauna y flora.

La abogada Clara Robledo explica que, la infraestructura sostenible viene de la mano con la implementación y el fortalecimiento de políticas públicas, leyes y regulaciones para establecer indicadores claros de cumplimiento y buscar un cambio sistemático en la manera en que tradicionalmente se han planeado, ejecutado y operado los proyectos de infraestructura pública, tales como: hospitales, puentes, transporte público de carga y pasajeros, vías públicas, carreteras, aeropuertos y puertos.

## Compromiso de todos

En ese sentido, la Cámara Colombiana de la Construcción (Camacol), el sector de la construcción y su cadena de valor ratifica su compromiso con la construcción sostenible en Colombia.

Y para avanzar hacia las edificaciones verdes y el urbanismo sustentable, ha trabajado alrededor del concepto de economía circular que tiene como objetivo recuperar y reutilizar los productos y materiales para que nuevamente entren al ciclo de producción como materias primas secundarias.

Además, a través de la certificación *Excellence in Design For Greater Efficiencies (Edge)* de la Corporación Financiera Internacional (FC), se ha impulsado la eficiencia energética y una importante reducción de los recursos naturales y del impacto ambiental.

Actualmente en Colombia hay más de tres millones de metros cuadrados certificados representados en 201 proyectos, de los cuales 138 son residenciales y equivalen a 51.807 unidades de vivienda, lo que convierte al país en líder mundial en



El desafío es asegurar la sostenibilidad ambiental, financiera, institucional y social de forma transversal. FOTO: ISTOCK

construcción sostenible, tal y como lo indica la información oficial de Camacol.

La meta para este 2023 es que una de cada cinco construcciones en el país esté certificadas con Edge y los primeros proyectos Camacol Neutral estén en operación, lo cual contribuiría a una reducción del 51 por ciento de la huella de carbono en los proyectos de cons-

trucción y en las organizaciones.

Además, según datos del Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible, las ciudades emiten el 75 por ciento del CO2 en el mundo, por lo que se deben incorporar modelos de biodiversidad para que tengan un crecimiento verde.

Por lo anterior, surge la necesidad de trabajar con los secto-

res público y privado, así como la academia y los gremios para cumplir nuestras metas del Acuerdo de París a corto, mediano y largo plazo: reducir el 51 por ciento de las emisiones de gases efecto invernadero a 2030 y convertir a Colombia en un país Carbono Neutral para 2050.

## Estándares internacionales

Por otra parte, un informe realizado por Bancolombia, publicado el 9 de diciembre del 2022, destaca que cumplir con los objetivos globales climáticos en infraestructura requiere una inversión que asciende a US\$ 6,9 billones al año -hasta el 2030-, según estimaciones de la Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económicos (Ocde).

Es decir, los estándares internacionales establecen que la sostenibilidad económica y financiera requieren: la evaluación de la rentabilidad económica y social del proyecto, un modelo financiero fuerte que garantice que la rentabilidad del proyecto, se ajuste a sus riesgos y externalidades, y políticas públicas que soporten la viabilidad económica y financiera del mismo.